

ИЗВЕЩЕНИЕ N \_\_\_\_\_  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Стерлитамак  
(место составления)

"25" мая 2018 г.

1. Застройщик: ООО «Управление комплексной застройки №1 ОАО КПД»

(наименование лица, осуществляющего строительство, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для 1100280025317, ИНН 0273079433, 450027, РБ, г. Уфа, Уфимское шоссе, 3/1,

тел. (347) 2935080, факс (347) 2935080  
(юридических лиц )

2. Объект капитального строительства «Микрорайон №1 района «Прибрежный»

г. Стерлитамак Республики Башкортостан. Многоквартирный жилой дом №11 (стр.)»

(наименование объекта капитального строительства капитального строительства, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства)

Краткие проектные характеристики объекта капитального строительства:

Площадь застройки 2154,52м<sup>2</sup>;

Строительный объем здания 53209,79м<sup>3</sup>;

Количество этажей 11, в том числе подземных 1;

Количество квартир 223;

Общая площадь 15351,51м<sup>2</sup>, в том числе квартир 11069,18м<sup>2</sup>.

3. Адрес объекта капитального строительства:

(почтовый или строительный)

РБ, г. Стерлитамак, микрорайон №1 жилого района «Прибрежный»

4. Разрешение на строительство

№02-03307000-70-2018 от 24 апреля 2018г. выдано Администрацией

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

ГО г. Стерлитамак Республики Башкортостан срок действия до 24 апреля 2021г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или её модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№ 74-2-1-2-0007-18 от 14 февраля 2018г., выдано ООО «СтройЭксперт».

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало работ: июнь 2018г.

8. Окончание работ: апрель 2021г.

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

- ООО «Генподрядная фирма КПД» (ООО «ГСФ КПД»), ИНН 0276146840, ОГРН

1130280015194, договор подряда № 13-11 от 09.01.2014г., член Ассоциации строителей Саморегулируемая организация «Башстрой ТЭК».

10. К настоящему извещению прилагаются:

1) правоустанавливающие документы на земельный участок: копия договора аренды земельного участка №322-13-59 зем. от 23.07.2013г., дополнительное соглашение;

2) градостроительный план земельного участка №RU03307000-000003206;

3) Положительное заключение негосударственной экспертизы № 74-2-1-2-0007-18 от 14 февраля 2018г., выдано ООО «СтройЭксперт»;

4) Разрешение на строительство № 02-03307000-70-2018 от 24 апреля 2018г.;

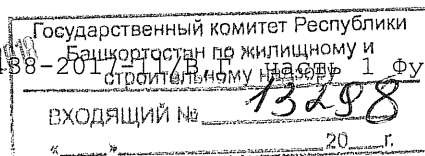
5) Проектная документация:

-438-2017-11-ПОС,

-438-2017-11-ПЗ,

-438-2017-11-ПЗУ

-том 4.1; -438-2017-11/А,Б-КР1, том 4.3



-том 4.2,-438-2017-11/А,В - КР2, том 4.4 - 438-2017 -11/В,Г- КР2 часть 2 Конструктивные и объемно-планировочные решения ниже и выше отм.0,00 Секции А,В и В,Г.

-том 4.4 - 438-2017 -11/В,Г- КР2 часть2 Конструктивные и объемно-планировочные решения ниже и выше отм.0,00 Секции В,Г.

-раздел 3 -438-2017-11-АР том 3 Архитектурные решения.

-раздел 5 - 438-2017-11/А,В-ИОС1 том 5.1 Система электроснабжения секций А,В

-раздел 5 -438-2017-11/В,Г-ИОС1 том 5.1 Система электроснабжения секций В,Г

-раздел 5 -438-2017-11-ИОС 5 том 5.5 Сети связи.

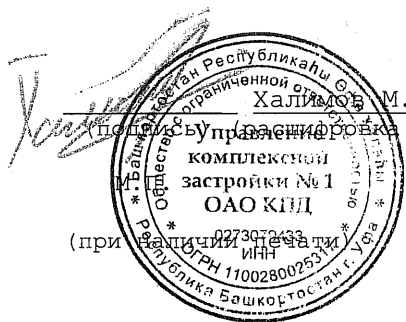
-раздел 5 -438-2017-11-ИОС6 том 5.6 Система газоснабжения.

-раздел 8- 438-2017-11-ООС1 том 8.1 Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Текстовая часть. Графическая часть.

-раздел 8-438-2017-11-ООС1 том 8.1 Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Часть 2. Расчеты.

-раздел 9-438-2017-11-ПВ том 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

-раздел 10- 438-2017-11-ОДИ том 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.



Халимов М.Р.

генеральный директор

(подпись) (расшифровка подписи) (должность - для застройщика, или заказчика, являющегося юридическим лицом)

комплексной  
застройки №1  
ОАО КИД

(при наличии печати)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)